

## Comune di Camerota

Provincia di Salerno

Servizio Urbanistica

via Giovannino Cammarano, n.1 - 84040 Camerota (SA) -  
tel. 0974/9202300 - pec: protocollo.camerota@asmepec.it

Prot.n. 0002877/2017 - 22/02/2017 08:40:33

**Oggetto:** Consultazione della Cittadinanza ai fini della VAS ed ai fini della "Partecipazione" di cui all'art.7 del reg.Reg.5/2011 in merito alla proposta Preliminare di PUC ed al Rapporto Preliminare (documento di scoping)

### VERBALE incontro del 19 febbraio 2017 – Lentiscosa

L'ANNO 2017, IL GIORNO 19 DEL MESE DI FEBBRAIO ALLE ORE 16.00, PRESSO LA "LOCANDA DEL CURATO" IN LENTISCOSA, SONO PRESENTI:

- il dott. Antonio Romano, Sindaco di Camerota;

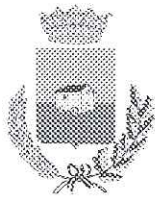
SONO INOLTRE PRESENTI, CON IL COMPITO DI FORNIRE SUPPORTO CONOSCITIVO ED INFORMATIVO:

- l'arch. Nicola Greco, esperto esterno dell'Ufficio di Piano comunale, che contestualmente svolge la funzione di segretario verbalizzante;

**Premesso:**

- che la *proposta preliminare* di Puc, redatta dall'Ufficio di Piano in conformità alle previsioni di cui all'art.2, co.4, Regolamento regionale 5/2001, unitamente al *rapporto preliminare* ambientale, in conformità alle previsioni di cui all'art.12 del D.Lgs.152/2006, è stata acquisita al prot.gen. di questo Comune in data 01.07.2016 al n. 0010038/2016;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 109 del 01.07.2016, pubblicata sul sito web del Comune con PAP-01144-2016 in data 26.10.2016, si è preso atto della proposta preliminare di Piano, unitamente al *rapporto preliminare* ambientale, dando, altresì, mandato al Responsabile dell'ufficio di Piano, per attivare, tempestivamente, le consequenziali attività, ed in particolare: *consultazione di cui all'art.13, co.1 e 2, del D.Lgs.152/2006 dei Soggetti Competenti in materia Ambientale nonché di altri soggetti istituzionali competenti alla tutela dei diversi interessi coinvolti dal processo di pianificazione*;
- che con il "*Verbale delle attività e delle decisioni preliminari assunte di concerto tra Autorità procedente ed Autorità competente ai fini della V.A.S.*" prot. 0019677/2016 - 29/12/2016 :
  - si sono individuati i Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA), tenendo conto delle indicazioni del Regolamento regionale Vas;
  - si è stabilito di indire un tavolo di consultazione con i SCA;
  - si sono definite le modalità di svolgimento della consultazione;
  - si sono individuati i singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale da coinvolgere in fase di consultazione del pubblico;
  - si sono definite le modalità di coordinamento tra le fasi di pianificazione e le fasi di Vas con riferimento alle consultazioni del pubblico;
  - si è deciso di effettuare n.4 incontri con la cittadinanza,
- che con avviso pubblicato sul sito ufficiale del Comune di Camerota, nonché mediante apposito manifesto affisso in tutte le quattro frazioni del comune in data 14.02.2017, si è indetto in presente incontro e si è comunicato che gli elaborati del Preliminare di Piano, il Rapporto Preliminare, la deliberazione della Giunta Comunale n. 109 del 01.07.2016, il "*Verbale delle attività e delle decisioni preliminari assunte di concerto tra Autorità procedente ed Autorità competente ai fini della V.A.S.*" **sono integralmente pubblicati** e consultabili cliccando l'apposito banner sul sito ufficiale del comune al seguente indirizzo

<http://www.comune.camerota.sa.it/>



## Comune di Camerota

Provincia di Salerno

### Servizio Urbanistica

via Giovannino Cammarano, n.1 - 84040 Camerota (SA) -  
tel. 0974/9202300 - pec: protocollo.camerota@asmepec.it

oppure digitando direttamente il seguente url:

<http://www.comune.camerota.sa.it/piano-urbanistico-comunale.html>

tutto ciò premesso, alle ore 16.45 si dà inizio all'incontro:

**L'arch. Nicola Greco** espone le fasi procedurali che attengono alla formazione ed approvazione del PUC chiarendo le differenze con la vecchia procedura, soprattutto per quanto riguarda le fasi di partecipazione e consultazione molto ampliate rispetto al passato. Descrive i principali contenuti del PUC e la differenza tra Piano strutturale e Piano Operativo. Illustra i macro-obiettivi del Piano esplicitati nella relazione del preliminare nonché la composizione della matrice del quadro strategico dove sono contenuti gli obiettivi specifici e le azioni proposte per ogni macro-obiettivo, espone i contenuti delle tavole di piano ed in particolare la tavola delle indicazioni strutturali con riferimento alla frazione di Lentiscosa;

**Il Sindaco** ricorda che il PUC non attiene solo all'aspetto strettamente urbanistico ma l'assetto strategico complessivo del territorio; si sofferma sul tema fondamentale dell'integrazione tra turismo ed enogastronomia con la necessità del potenziamento delle coltivazioni tipiche e di qualità, anche attraverso l'uso dei demani comunali da parte di cooperative di giovani; ricorda l'iniziativa portata a termine con il riconoscimento, quale presidio Slow Food, del "maracuoccio" di Lentiscosa, proprio nel senso della profonda interazione turismo-enogastronomia;

**il sig. Luigi Del Gaudio** pone il tema delle viabilità sostenendo che attualmente è difficoltoso raggiungere Lentiscosa dalla frazione Marina, propone di riattivare la vecchia comunale;

**il geom. Domenico Ciorciaro**, assessore comunale, evidenzia che in tema di ricettività della frazione Lentiscosa, l'apposita area prevista nel PRG vigente ha avuto difficoltà nella sua attuazione a causa di una servitù acquedottistica che la attraversa;

**il Sindaco** evidenzia che bisogna credere nel recupero degli edifici storici per usi ricettivi perché il mercato chiede questo tipo di soluzioni. Tratta inoltre la questione "Spodicella" evidenziando che a livello comunale è stato fatto tutto quanto necessario e che ora è la Regione a dover provvedere in merito;

**il sig. Mario Ciorciaro** evidenzia le problematiche relative alla coltivazione del "maracuoccio", auspica la utilizzazione di terreni demaniali per incrementare le produzioni attualmente limitate e che non possono far fronte alla domanda derivante dalla istituzione del presidio Slow Food e alla conseguente pubblicità sul prodotto; evidenzia anche alcune modifiche necessarie al disciplinare del presidio;

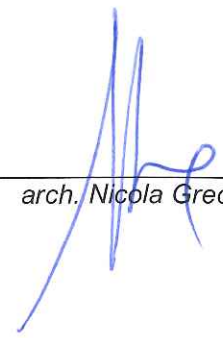
**l'arch. Greco** precisa che, come stabilito con apposito verbale delle decisioni preliminari, i pareri, le osservazioni, i contributi, relativamente a questioni generali, con esclusione di questioni puntuali o riguardanti aspetti puntuali delle previsioni edilizie ed urbanistiche, dovranno pervenire al Comune di Camerota entro e non oltre le **ore 10.00 del 02.03.2017**, giorno della seconda seduta del tavolo di consultazione degli SCA, utilizzando una delle seguenti modalità:

- a mezzo fax da trasmettere al n. 0974.9202322;
- a mezzo mail all'indirizzo: protocollo.camerota@asmepec.it;

Alle ore 12,20 il *presidente* dichiara chiusa la seduta del *tavolo di consultazione*.

Letto, confermato e sottoscritto.

L'esperto esterno dell'Ufficio di Piano, verbalizzante

  
arch. Nicola Greco

