



COMUNE di CAMEROTA

(*Provincia di Salerno*)

Piazza S. Vincenzo n. 5 – 84040 CAMEROTA (SA) *-* Tel. 0974 / 9202300 *-* Fax. 0974 / 9202322

SETTORE AFFARI GENERALI

C.I.G.: 6138644946 – CPV 45262522-6

OGGETTO : AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATO ALL' INDIVIDUAZIONE DI COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO "B" DA INVITARE ALLA PROCEDURA DI COTTIMO FIDUCIARIO PER L'AFFIDAMENTO TRIENNALE DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE.

(art.125 comma 8 D.Lgs. 163/2006)

1.Con il presente Avviso il Comune di Camerota intende effettuare un'indagine di mercato, ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D.Lgs. 12/4/2006 n. 163, in ottemperanza a quanto contenuto nel Regolamento Comunale per l'esercizio dei lavori, servizi e forniture in economia approvato con deliberazione di G.C. n. 12 del 26.01.2015 finalizzata all'individuazione di cooperative sociali di tipo "B" da invitare alla procedura di cottimo fiduciario ad oggetto: "**INDAGINE DI MERCATO PER INDIVIDUAZIONE DI COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO "B" DA INVITARE ALLA PROCEDURA DI COTTIMO FIDUCIARIO PER L'AFFIDAMENTO TRIENNALE DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE.**"

2.Importo complessivo triennale a base di gara: € 60.000,00 (sessantamila/00), IVA esclusa, di cui € 1.200,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

3.Caratteristiche dei lavori: Per le modalità e le condizioni di svolgimento del contratto di manutenzione, la tipologia degli interventi ed ogni altra informazione in merito, si rinvia al relativo Capitolato Speciale d'Appalto approvato con Determina Dirigenziale n.26 del 9 / Febbraio / 2015 – Registro Generale n. 040/2015.

L'appalto ha per oggetto l'affidamento di lavori di manutenzione/riparazione volti a mantenere in condizione di sicurezza e decoro gli immobili di proprietà comunale.

Trattasi di un contratto aperto (art. 154 DPR 554/1999) in quanto si riferisce ad un insieme di lavori da eseguire al momento, non determinabili ma stabiliti dalla Stazione Appaltante di volta in volta, quando se ne presenterà la necessità durante il periodo contrattuale. I lavori saranno effettuati secondo le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto. Ai fini del contenimento dei rischi e dei disagi arrecati dalla presenza dei cantieri, alle attività che si svolgono spetta l'adozione di tutte le misure di sicurezza e la predisposizione di tutte le protezioni che la ditta riterrà necessarie, oltre a quelle richiamate dal presente capitolato.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal Capitolato speciale d'appalto del quale l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

Sono, altresì, comprese nell'esecuzione dell'appalto in questione, oltre ad attività di facchinaggio e deposito, tutte quelle prestazioni complementari aventi finalità di monitoraggio, prevenzione ed informazione a tutela e servizio dell'utenza finale (cittadinanza) e quant'altro l'impresa aggiudicataria proporrà in sede di gara, tenuto conto che la stessa, dalla data di affidamento dell'appalto, diverrà soggetto attivo di riferimento delle segnalazioni della cittadinanza e degli enti operanti sul territorio in ordine ai lavori di cui trattasi, con attivazione di responsabilità in caso di mancato intervento.

4.Durata del contratto: Il contratto avrà la durata di anni tre a decorrere dalla stipula dello stesso.

5.Modalità di svolgimento del cottimo fiduciario: L'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il criterio maggior ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

6.Requisiti di partecipazione: Per essere invitati alla procedura di cottimo fiduciario, è necessario il possesso dei seguenti requisiti:

- a) essere iscritte nel Registro delle Imprese istituito presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della provincia ove è situata la sede;
- b) aver adempiuto e rispettato, all'interno della propria azienda, agli obblighi previsti dalla vigente normativa in materia di sicurezza e protezione dei lavoratori nonché alle condizioni di lavoro;
- c) non incorrere in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. n.163/2006;
- d) essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;
- e) essere in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assicurativi.
- f) essere registrati alla Centrale di Committenza –piattaforma ASMECOMM del Comune di Camerota.

Si fa presente che nella domanda di candidatura i suddetti requisiti devono essere tutti dichiarati, a pena di esclusione, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000.

Saranno pertanto applicati, in caso di dichiarazioni mendaci, gli artt. 75 e 76 del richiamato D.P.R. 445/2000, i cui rilievi penali e civili si danno per conosciuti da parte del candidato richiedente.

Nel caso di raggruppamenti temporanei o consorzi, la domanda di candidatura deve essere sottoscritta da tutti i componenti il raggruppamento.

Le Cooperative invitate alla gara dovranno essere in possesso di PASSoe generato dal sistema AVCPass (delibera n.111/2012 – AVCP).

7.Termini e modalità di partecipazione: i soggetti in possesso dei requisiti anzidetti e interessati ad essere invitati alla successiva procedura di cottimo fiduciario devono far pervenire la relativa richiesta, entro le ore 12:00 del giorno 15 Aprile 2015, attraverso una delle seguenti modalità:

- 1) raccomandata A/R indirizzata al Comune di Camerota-p.zza S. Vincenzo n. 5 – C.A.P. 84059 – Camerota (SA).La busta esterna deve recare la scritta "Candidatura per l'affidamento della Manutenzione ordinaria e straordinaria triennale degli immobili di proprietà comunale". La raccomandata deve pervenire entro il suddetto termine, non rilevando in alcun modo il timbro postale di spedizione;
- 2) consegna a mano.

La richiesta di invito può essere fatta utilizzando l'apposito modulo di istanza di partecipazione alla gara ed il Modulo di Dichiarazione Sostitutiva da allegare all'istanza, allegati al presente Avviso.

Le richieste saranno valutate dal RUP che selezionerà i concorrenti da invitare alla successiva procedura di cottimo fiduciario. Quest'ultima sarà disciplinata dalla lettera d'invito che sarà trasmessa ai soggetti selezionati.

Il presente avviso è finalizzato all'espletamento di un'indagine di mercato ai fini di cui all'art. 125 comma 8 del D.Lgs. 163/06, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Camerota, che si riserva la potestà di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento con atto motivato.

La mancata presentazione delle candidature entro i termini e con le modalità di trasmissione sopra indicate, così come la non conformità e/o incompletezza anche parziale della domanda di candidatura, costituiranno motivo di esclusione dalla procedura di selezione.

Per qualsiasi chiarimento o informazione relativi al presente avviso, è possibile contattare negli orari d'Ufficio il Comune di Camerota ai seguenti numeri : tel. 0974 / 9202300 (Centralino) e/o 0974 / 9202319 (Ufficio Affari Generali).

Il presente Avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito Internet del Comune di Camerota

Camerota , li _____

IL R.U.P.

Dott. Antonio TROCCOLI